

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2040/TB-THADS

Củ Chi, ngày 09 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 1, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐST-DS ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 3285/QĐ-CCTHADS và số 3286/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi,

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 06/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Nam Á, địa chỉ hội sở: 201 – 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, Quận 3, Tp.Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Phúc Thắng – Đại diện uỷ quyền cho ông Trương Đức Quang và bà Lê Thị Phước Duyên, địa chỉ: ấp Tiên, xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh.

Ngày 06/06/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh tiến hành kê biên đối với: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 835, tờ bản đồ số 58, địa chỉ xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi có diện tích còn lại là 493,8 m² theo GCN QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 053101, sổ vào sổ cấp GCN CH05153 do Ủy

ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 25/11/2013, cập nhật biến động ngày 29/10/2020 cho ông Trương Đức Quang và bà Lê Thị Phước Duyên. Tại buổi kê biên các đương sự đã thỏa thuận, lựa chọn: Công ty Cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ số 27B Nguyễn Đình Chiểu, P.Đa Kao, Quận I, Tp.Hồ Chí Minh là tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên trên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TT Điện tử Cục THADS-Tp.HCM;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS H.Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Minh Hiếu